

AWAJI AREA MANAGEMENT HANDBOOK

淡路エリマネハンドブック



Access

- ・東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩約 2 分
- ・東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩約 2 分
- ・都営新宿線「小川町」駅 徒歩約 2 分
- ・JR「御茶ノ水」駅 徒歩約 3 分
- ・JR / 東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩約 5 分
- ・JR「秋葉原」駅 徒歩約 6 分

【お問い合わせ】
平日 11:00~18:00

〒101-0063 東京都千代田区神田淡路町 2丁目 101 番地
「ワテラスコモン 2F 受付」
MAIL: info@waterrascommon.com
HP: www.waterras.com/awaji_am.html

TEL: 03-5294-6300

FAX: 03-3253-1866



waterras.com/awaji_am.html

法人設立までの経緯

・平成 19 年度

- 4 月 (再開発事業) 都市計画決定
- 10 月 淡路 TMO 検討会設置
- 10 月～ 淡路 TMO 検討会 (第 1～4 回)
【淡路タウンマネジメント基本方針】の策定
『人情・情緒を引継ぎ、大きなコミュニティをはぐくむ
～新・旧住民、就労者、学生を交えたコミュニティづくり～』
平成 20 年 2 月・第 1 回事例視察会

・平成 20 年度

- 6 月 (再開発事業) 組合設立
- 7・9 月 第 2～3 回事例視察会
- 11 月～ 淡路 TMO 検討会 (第 5～8 回)
【淡路タウンマネジメント基本計画】の策定
設立の目的、活動の方針・領域、組織構成イメージ

・平成 21 年度

- 6 月 淡路 TMO 検討会 (第 9～10 回)
- 9 月 第 1 回淡路 TMO 座談会「高島平再生プロジェクト」
(再開発事業) 権利変換計画認可
- 10 月～ 活動拠点施設の管理運営、事業性の検討

・平成 22 年度

- 5 月～ 淡路 TMO 検討会 (第 11～12 回) 活動拠点施設と事業性の検討
- 6 月 第 2 回淡路 TMO 座談会
「多様な地域関係者が交流を深める仕組みについて」
- 7～12 月 淡路 TMO ワークショップ (第 1～3 回)
具体的な活動内容の検討 (住民提案、学校関係者)
- 3 月 地域交流イベント「淡路町の埋蔵文化財・掘り出された大名屋敷」
(再開発事業) 本体工事着工

・平成 23 年度

- 4 月 淡路 TMO 準備室設置
- 9 月 プレ活動学生メンバーオリエンテーション
- 10 月 第 1 回ブレ評議会
- 12 月 地域交流イベント
< ヒト×まち > トークイベント
「エリマネ? - まちづくりの新しいしくみ -」
- 2 月 プレ活動地域情報誌「まちのこ」第 1 号発行
- 3 月 地域交流イベント
「淡路まるかじり WEEK2012」

・平成 24 年度

- 5 月 第 2 回ブレ評議会
- 6 月 プレ活動学生メンバーオリエンテーション
- 8 月 プレ活動地域情報誌「まちのこ」第 2 号発行
第 1 期まちづくり
(学生) マンション説明会～まち歩き
- 9 月 地域交流イベント「神田趣処」
- 10 月 第 3 回ブレ評議会
- 12 月 第 2 期まちづくり
(学生) マンション説明会～内覧会
一般社団法人淡路エリアマネジメント設立

一般社団法人淡路エリアマネジメントとは

私たちは神田淡路町の再開発をきっかけに設立された

まちづくり組織です。

私たちの役割は、このまちに暮らす住民やワーカー、

学生など、さまざまな人々の交流の機会をつくり、

コミュニティをはぐくむお手伝いをする事。

淡路町を、神田を、もっと楽しいまちに。

淡路エリアマネジメントは、豊かな

地域資源を大切にしながら、歴史と

伝統に彩られたこのまちをさらに

盛り上げていきます。

皆様のあたたかいご支援をよろしくお願いいたします。

一般社団法人淡路エリアマネジメント



人情、情緒を引き継ぎ大きなコミュニティをはぐくむ

—— 新・旧住民、就労者、学生を交えたコミュニティづくり ——

淡路地域は、再開発によりまちの環境が大きく変化しつつあります。再開発施設「ワテラス」を拠点として、神田淡路町二丁目及びその周辺地域において、これまでの神田らしい情緒ある良好な地域コミュニティを維持し、安心して快適なまちを実現するために、既存の地域団体と連携して、地域活動を推進および支援することを目的としています。

活動の4本柱



1. 地域交流活動

再開発で整備されるワテラスコモン（コミュニティ施設）やワテラス広場、淡路公園を用いて、淡路地域に関わる住民、学生、企業、就労者などが交流を深められる新たな仕組みをつくり、地域交流を推進します。



2. 学生居住推進活動

ワテラス学生マンション（学生マンション）の運営を通じて学校と連携を図りながら、学生が地域に根ざして居住しつつ、地域活動に積極的に参加する仕組みをつくります。



3. 地域連携活動

町会や NPO 団体などの既存の活動団体が、淡路地域の交流促進に資する活動を展開できるよう、連絡調整を図りつつ協力体制を築きます。

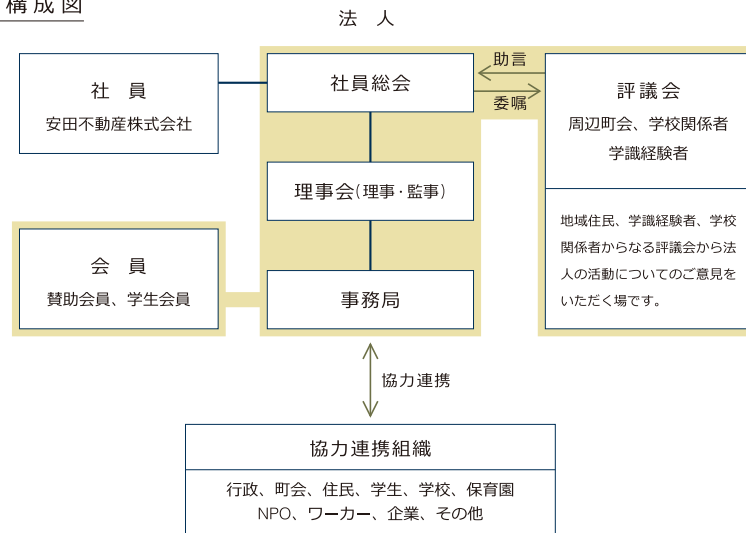


4. 環境共生・美化活動

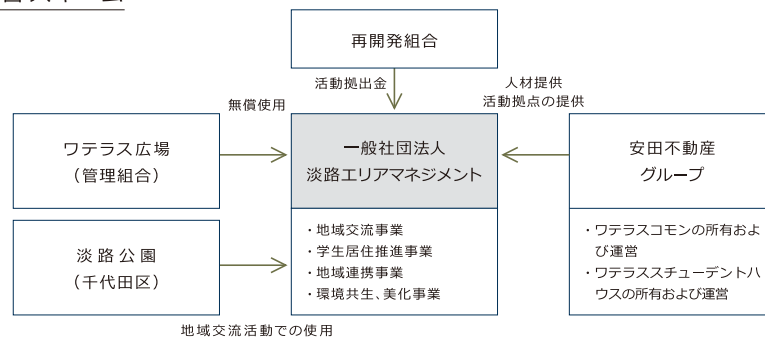
ワテラス内だけでなく、周辺地域も含めた環境共生・美化に努め、良好な環境の維持・更新を図るための活動を推進します。

淡路エリマネのしくみ

組織構成図



運営スキーム



一般社団法人淡路エリマネジメントは賛助会員を募集しています。

私たちと一緒に地域を盛り上げる活動をしませんか？詳しくはウェブサイトをご覧ください、専用フォームからご登録ください。

www.waterras.com/awaji_am.html

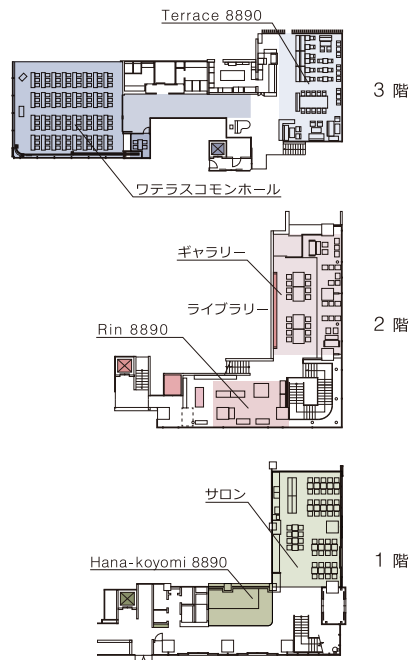


ワテラスコモン www.waterrascommon.com

ワテラスコモンは、「淡路地域の憩いの場であり、地域コミュニティの担い手である、新旧住民、就業者、地域住民、学生が交流、学習し、表現をする場」をコンセプトに整備されたコミュニティ施設です。



四季折々の展示・イベントを実施しています。



3 F



ワテラスコモンホール

演芸・演劇・コンサート・展示会など多様なイベントにも対応可能な設備を備えた多目的ホール。会議、研修にも利用可能。



カフェ＆ダイニング「Terrace 8890」

地域の人々の憩いのスペース。天井のデザインは、かつてこの地にあった旧淡路小学校の講堂を模しており、土地の記憶やこれまで築かれてきたコミュニティを新たな形で受け継ぐ意思を表現。

2 F



ギャラリー・ライブラリー

神田の文化にちなんだ蔵書を用意するのに加え、各テーマの第一人者が選者となって蔵書を持ち寄る「粋な本を持ち寄り本棚」を設置。展示、ギャラリーと連動して交流の足掛かりとなる企画を実施していきます。



セレクトショップ「Rin 8890」

全国から「神田に似合う」和小物・文房具などを集め、展示販売します。ワークショップも行います。

1 F



サロン

広場と一体となったイベントスペース。イベントを開催していないときはまちに開かれたフリースペースとして、地域の人々の憩いの場となります。



ガーデニングショップ「Hana-koyomi 8890」

和の園芸ショップ。「神田花暦園」をコンセプトに整備された外構植栽をつかって、ガーデニング活動やセミナーなども開催します。

ワテラスチューデントハウス

ワテラスチューデントハウスは、一般社団法人淡路エリアマネジメントの学生会員として地域交流活動に参加する学生のための家です。ワテラスアネックス最上階の14・15階という環境で、神田の人情・伝統を感じながら、学生生活を過ごすことができます。

施設概要

月額賃料 **65,000 円** ※
管理費 **10,000 円** (月額)
敷金 **100,000 円** (入居時)

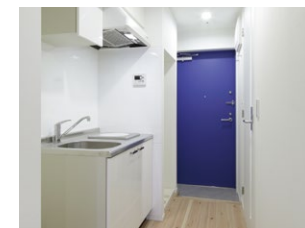
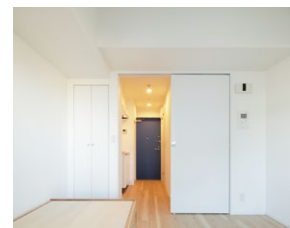
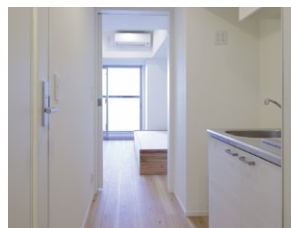
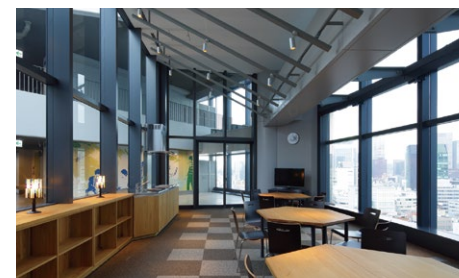
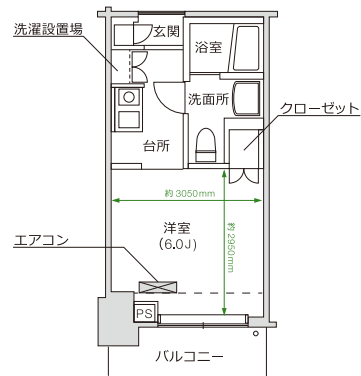
- ・36人の仲間と暮らす
- ・完全個室のプライベート住空間
- ・都心の注目スポットに住む
- ・仲間と楽しむコミュニティ施設

※一般社団法人淡路エリアマネジメントの指定する
地域活動・ボランティアを行った場合に限り。

入居ご希望の方は募集説明会(事前申込制)に必ずご参加ください。

詳しくはワテラスHPより

www.waterras.com/studenthouse.html



コミュニティを育む仕掛け

地域活動の計画や仲間とのコミュニケーションには、14Fの専用ラウンジを使うことができます。語り合いや勉強はもちろん、キッチンをつかって一緒にごはんをつくって食べることもできます。また、明るい中庭のベンチでは、仲間とのんびり会話を楽しめます。

淡路エリマネの活動メニュー

地域情報誌 FREE AWAJI BOOK 8890

淡路の魅力をとことん探る

温故知新の地である神田の地域資源の特集やイベント情報など、新旧さまざまな魅力あふれる地域のひと・こと・ものを発掘し、内外に向けて発信します。

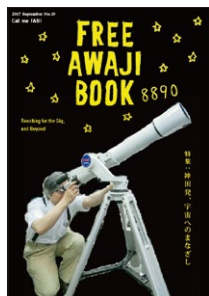
FREE
AWAJI
BOOK 8890



No.4_ 2013.12月号



No.13_ 2016.3月号



No.19_ 2017.9月号

季節イベント

地域資源をいかして新たな価値を想像

アイデアから実践まで、淡路エリマネが中心となってイベントをプロデュース。人々が交流できるきっかけをつくります。



ワテラス
神田そ
ば研

Library
Project

時をつなぎ、人をつなぎ、
新しいコミュニティが誕生する場所

マルシェ

地域間交流で淡路の魅力を再発見。

地方のおいしい、珍しい物産品と出会えるだけでなく、催事を通して日本全国の人との交流が生まれます。

W
WATERRAS
MARCHÉ

ガーデニング

緑で癒しと潤いを！

「神田花暦園」をコンセプトに整備された庭園でガーデニングをしませんか？専門家の指導のもと、緑の世話や園芸講座を楽しみましょう。

WATERRAS
ガーデニングクラブ
est.2013 Kanda Awaji-cho Waterras
Hana-Koyomi 8890

クリーンアップ

まちはきれいに、気持ちよく。

クリーンアップに参加して、いつもと違う目線で歩いてみましょう、まちの新たな魅力に気づくかもしれません。

